

ПРАВИТЕЛЬСТВО МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО
ЭНЕРГЕТИКИ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

г. Мурманск

от 22 января 2016 года

№ 10

О внесении изменений в приказ
Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства
Мурманской области от 11.03.2013 № 35

В соответствии со статьей 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», на основании Положения о Министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области, утвержденного постановлением Правительства Мурманской области от 23.04.2014 № 210-ПП, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Изложить приложение № 1 в новой редакции.
2. Признать утратившим силу с 1 января 2016 года приложение № 3.
3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2016 года.

Министр



В.Н. Гноевский

Приложение № 1
к приказу Министерства
энергетики и жилищно-коммунального
хозяйства Мурманской области
от 22 января 2016 года № 10

**Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению,
водоотведению в жилых помещениях**

Вид коммунальной услуги	Этажность много-квартирного (жилого) дома	Норматив	Норматив потребления с учетом повышающего коэффициента					куб. метр в месяц на человека
			С 01.05.2015 по 30.09.2015	С 01.10.2015 по 31.12.2015	С 01.01.2016 по 30.06.2016	С 01.07.2016 по 31.12.2016	С 01.01.2017	
			повышающий коэффициент - 1,1	повышающий коэффициент - 1,2	повышающий коэффициент - 1,4	повышающий коэффициент - 1,5	повышающий коэффициент - 1,6	
1. Полное благоустройство								
1.1. Многоквартирные дома и/или жилые дома с горячим и холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные раковинами, мойками, ваннами сидячими 1200 мм с душем:								
горячее водоснабжение	1 - 3	-	-	-	-	-	-	-
	4 - 6	2,96	3,26	3,55	4,14	4,44	4,74	
	7 и более	2,96	3,26	3,55	4,14	4,44	4,74	
холодное водоснабжение	1 - 3	-	-	-	-	-	-	-
	4 - 6	5,11	5,62	6,13	7,15	7,67	8,18	
	7 и более	5,11	5,62	6,13	7,15	7,67	8,18	
водоотведение	1 - 3	-	-	-	-	-	-	-
	4 - 6	8,07	8,88	9,68	11,29	12,11	12,92	
	7 и более	8,07	8,88	9,68	11,29	12,11	12,92	

1.2. Многоквартирные дома и/или жилые дома с горячим и холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные раковинами, мойками, ваннами длиной 1500 - 1550 мм с душем:									
горячее водоснабжение	1 - 3	3,17	3,49	3,80	4,44	4,76	5,07		
	4 - 6	3,17	3,49	3,80	4,44	4,76	5,07		
	7 и более	3,17	3,49	3,80	4,44	4,76	5,07		
холодное водоснабжение	1 - 3	5,35	5,89	6,42	7,49	8,03	8,56		
	4 - 6	5,35	5,89	6,42	7,49	8,03	8,56		
	7 и более	5,35	5,89	6,42	7,49	8,03	8,56		
водоотведение	1 - 3	8,52	9,37	10,22	11,93	12,79	13,63		
	4 - 6	8,52	9,37	10,22	11,93	12,79	13,63		
	7 и более	8,52	9,37	10,22	11,93	12,79	13,63		
1.3. Многоквартирные дома и/или жилые дома с горячим и холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные раковинами, мойками, ваннами длиной 1650 - 1700 мм с душем:									
горячее водоснабжение	1 - 3	3,37	3,71	4,04	4,72	5,06	5,39		
	4 - 6	3,37	3,71	4,04	4,72	5,06	5,39		
	7 и более	3,37	3,71	4,04	4,72	5,06	5,39		
холодное водоснабжение	1 - 3	5,61	6,17	6,73	7,85	8,42	8,98		
	4 - 6	5,61	6,17	6,73	7,85	8,42	8,98		
	7 и более	5,61	6,17	6,73	7,85	8,42	8,98		
водоотведение	1 - 3	8,98	9,88	10,78	12,57	13,48	14,37		
	4 - 6	8,98	9,88	10,78	12,57	13,48	14,37		
	7 и более	8,98	9,88	10,78	12,57	13,48	14,37		

1.4. Многоквартирные дома и/или жилые дома с горячим и холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные раковинами, мойками, ваннами без душа:									
горячее водоснабжение	1 - 3	2,57	2,83	3,08	3,60	3,86	4,11		
	4 - 6	2,57	2,83	3,08	3,60	3,86	4,11		
	7 и более	2,57	2,83	3,08	3,60	3,86	4,11		
холодное водоснабжение	1 - 3	4,60	5,06	5,52	6,44	6,90	7,36		
	4 - 6	4,60	5,06	5,52	6,44	6,90	7,36		
	7 и более	4,60	5,06	5,52	6,44	6,90	7,36		
водоотведение	1 - 3	7,17	7,89	8,60	10,04	10,76	11,47		
	4 - 6	7,17	7,89	8,60	10,04	10,76	11,47		
	7 и более	7,17	7,89	8,60	10,04	10,76	11,47		
1.5. Многоквартирные дома и/или жилые дома с горячим и холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные раковинами, мойками, душами:									
горячее водоснабжение	1 - 3	1,97	2,17	2,36	2,76	2,96	3,15		
	4 - 6	1,97	2,17	2,36	2,76	2,96	3,15		
	7 и более	1,97	2,17	2,36	2,76	2,96	3,15		
холодное водоснабжение	1 - 3	3,81	4,19	4,57	5,33	5,72	6,10		
	4 - 6	3,81	4,19	4,57	5,33	5,72	6,10		
	7 и более	3,81	4,19	4,57	5,33	5,72	6,10		
водоотведение	1 - 3	5,78	6,36	6,94	8,09	8,68	9,25		
	4 - 6	5,78	6,36	6,94	8,09	8,68	9,25		
	7 и более	5,78	6,36	6,94	8,09	8,68	9,25		

1.6. Многоквартирные дома и/или жилые дома с горячим и холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные раковинами, мойками:									
горячее водоснабжение	1 - 3	1,00	1,10	1,20	1,40	1,50	1,60		
	4 - 6	1,00	1,10	1,20	1,40	1,50	1,60		
	7 и более	1,00	1,10	1,20	1,40	1,50	1,60		
холодное водоснабжение	1 - 3	2,54	2,79	3,05	3,56	3,81	4,06		
	4 - 6	2,54	2,79	3,05	3,56	3,81	4,06		
	7 и более	2,54	2,79	3,05	3,56	3,81	4,06		
водоотведение	1 - 3	3,54	3,89	4,25	4,96	5,31	5,66		
	4 - 6	3,54	3,89	4,25	4,96	5,31	5,66		
	7 и более	3,54	3,89	4,25	4,96	5,31	5,66		
2. Частичное благоустройство									
2.1. Многоквартирные дома и/или жилые дома с холодным водоснабжением, водоотведением:									
горячее водоснабжение	1 - 3	-	-	-	-	-	-		
	4 - 6	-	-	-	-	-	-		
	7 и более	-	-	-	-	-	-		
холодное водоснабжение	1 - 3	3,54	3,89	4,25	4,96	5,31	5,66		
	4 - 6	-	-	-	-	-	-		
	7 и более	-	-	-	-	-	-		
водоотведение	1 - 3	3,54	3,89	4,25	4,96	5,31	5,66		
	4 - 6	-	-	-	-	-	-		
	7 и более	-	-	-	-	-	-		

2.2. Многоквартирные дома и/или жилые дома с холодным водоснабжением:									
горячее водоснабжение	1 - 3	-	-	-	-	-	-	-	-
	4 - 6	-	-	-	-	-	-	-	-
	7 и более	-	-	-	-	-	-	-	-
холодное водоснабжение	1 - 3	2,76	3,04	3,31	3,86	4,14	4,42		
	4 - 6	-	-	-	-	-	-	-	-
	7 и более	-	-	-	-	-	-	-	-
водоотведение	1 - 3	-	-	-	-	-	-	-	-
	4 - 6	-	-	-	-	-	-	-	-
	7 и более	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3. Многоквартирные дома и/или жилые дома с водопользованием из водоразборных колонок:									
горячее водоснабжение	1 - 3	-	-	-	-	-	-	-	-
	4 - 6	-	-	-	-	-	-	-	-
	7 и более	-	-	-	-	-	-	-	-
холодное водоснабжение	1 - 3	0,72	0,79	0,86	1,01	1,08	1,15		
	4 - 6	-	-	-	-	-	-	-	-
	7 и более	-	-	-	-	-	-	-	-
водоотведение	1 - 3	-	-	-	-	-	-	-	-
	4 - 6	-	-	-	-	-	-	-	-
	7 и более	-	-	-	-	-	-	-	-

Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению на общедомовые нужды

куб. метр в месяц на кв. метр общей площади

Вид коммунальной услуги	Этажность много- квартирного дома (жилого) дома	Норматив	Норматив потребления с учетом повышающего коэффициента				
			С 01.05.2015 по 30.09.2015 повышающий коэффициент - 1,1	С 01.10.2015 по 31.12.2015 повышающий коэффициент - 1,2	С 01.01.2016 по 30.06.2016 повышающий коэффициент - 1,4	С 01.07.2016 по 31.12.2016 повышающий коэффициент - 1,5	С 01.01.2017 повышающий коэффициент - 1,6
1. Полное благоустройство							
1.1. Многоквартирные дома и/или жилые дома с горячим и холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные раковинами, мойками, ваннами сидячими 1200 мм с душем:							
горячее водоснабжение	1 - 3	-	-	-	-	-	-
	4 - 6	0,03	0,033	0,036	0,042	0,045	0,048
	7 и более	0,03	0,033	0,036	0,042	0,045	0,048
холодное водоснабжение	1 - 3	-	-	-	-	-	-
	4 - 6	0,03	0,033	0,036	0,042	0,045	0,048
	7 и более	0,03	0,033	0,036	0,042	0,045	0,048
1.2. Многоквартирные дома и/или жилые дома с горячим и холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные раковинами, мойками, ваннами длиной 1500 - 1550 мм с душем:							
горячее водоснабжение	1 - 3	0,015	0,017	0,018	0,021	0,023	0,024
	4 - 6	0,03	0,033	0,036	0,042	0,045	0,048
	7 и более	0,03	0,033	0,036	0,042	0,045	0,048
холодное водоснабжение	1 - 3	0,015	0,017	0,018	0,021	0,023	0,024
	4 - 6	0,03	0,033	0,036	0,042	0,045	0,048
	7 и более	0,03	0,033	0,036	0,042	0,045	0,048

1.3. Многоквартирные дома и/или жилые дома с горячим и холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные раковинами, мойками, ваннами длиной 1650 - 1700 мм с душем:									
горячее водоснабжение	1 - 3	0,015	0,017	0,018	0,021	0,023	0,024		
	4 - 6	0,03	0,033	0,036	0,042	0,045	0,048		
	7 и более	0,03	0,033	0,036	0,042	0,045	0,048		
холодное водоснабжение	1 - 3	0,015	0,017	0,018	0,021	0,023	0,024		
	4 - 6	0,03	0,033	0,036	0,042	0,045	0,048		
	7 и более	0,03	0,033	0,036	0,042	0,045	0,048		
1.4. Многоквартирные дома и/или жилые дома с горячим и холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные раковинами, мойками, ваннами без душа:									
горячее водоснабжение	1 - 3	0,015	0,017	0,018	0,021	0,023	0,024		
	4 - 6	0,03	0,033	0,036	0,042	0,045	0,048		
	7 и более	0,03	0,033	0,036	0,042	0,045	0,048		
холодное водоснабжение	1 - 3	0,015	0,017	0,018	0,021	0,023	0,024		
	4 - 6	0,03	0,033	0,036	0,042	0,045	0,048		
	7 и более	0,03	0,033	0,036	0,042	0,045	0,048		
1.5. Многоквартирные дома и/или жилые дома с горячим и холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные раковинами, мойками, душем:									
горячее водоснабжение	1 - 3	0,015	0,017	0,018	0,021	0,023	0,024		
	4 - 6	0,03	0,033	0,036	0,042	0,045	0,048		
	7 и более	0,03	0,033	0,036	0,042	0,045	0,048		
холодное водоснабжение	1 - 3	0,015	0,017	0,018	0,021	0,023	0,024		
	4 - 6	0,03	0,033	0,036	0,042	0,045	0,048		
	7 и более	0,03	0,033	0,036	0,042	0,045	0,048		

1.6. Многоквартирные дома и/или жилые дома с горячим и холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные раковинами, мойками:									
горячее водоснабжение	1 - 3	0,015	0,017	0,018	0,021	0,023	0,024		
	4 - 6	0,03	0,033	0,036	0,042	0,045	0,048		
	7 и более	0,03	0,033	0,036	0,042	0,045	0,048		
холодное водоснабжение	1 - 3	0,015	0,017	0,018	0,021	0,023	0,024		
	4 - 6	0,03	0,033	0,036	0,042	0,045	0,048		
	7 и более	0,03	0,033	0,036	0,042	0,045	0,048		
2. Частичное благоустройство									
2.1. Многоквартирные дома и/или жилые дома с холодным водоснабжением, водоотведением:									
горячее водоснабжение	1 - 3	-	-	-	-	-	-		
	4 - 6	-	-	-	-	-	-		
	7 и более	-	-	-	-	-	-		
холодное водоснабжение	1 - 3	0,005	0,006	0,006	0,007	0,008	0,008		
	4 - 6	-	-	-	-	-	-		
	7 и более	-	-	-	-	-	-		
2.2. Многоквартирные дома и/или жилые дома с холодным водоснабжением:									
горячее водоснабжение	1 - 3	-	-	-	-	-	-		
	4 - 6	-	-	-	-	-	-		
	7 и более	-	-	-	-	-	-		
холодное водоснабжение	1 - 3	0,005	0,006	0,006	0,007	0,008	0,008		
	4 - 6	-	-	-	-	-	-		
	7 и более	-	-	-	-	-	-		

2.3. Многоквартирные дома и/или жилые дома с водопользованием из водоразборных колонок:							
горячее водоснабжение	1 - 3	-	-	-	-	-	-
	4 - 6	-	-	-	-	-	-
	7 и более	-	-	-	-	-	-
холодное водоснабжение	1 - 3	0,005	0,006	0,006	0,007	0,008	0,008
	4 - 6	-	-	-	-	-	-
	7 и более	-	-	-	-	-	-

Примечания:

1. Нормативы установлены с применением расчетного метода.

2. При отсутствии индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) прибора учета в многоквартирном доме и при наличии технической возможности его установки применяются норматив, определенный с учетом повышающего коэффициента.

3. При отсутствии технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) прибора учета, подтвержденном соответствующим актом, составленным по форме и в порядке, установленном приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2011 № 627 «Об утверждении критериев наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) приборов учета, а также формы акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки таких приборов учета и порядка ее заполнения», применяется норматив, определенный без учета повышающего коэффициента.

4. Норматив, определенный без учета повышающего коэффициента, также применяется при расчете размера платы за коммунальные услуги, предоставленные в домах, отнесенных к ветхим или аварийным, подлежащим сносу или капитальному ремонту до 1 января 2013 года, поскольку на такие дома не распространяется требование статьи 13 Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в части обеспечения оснащения их приборами учета потребляемых энергетических ресурсов.

5. Норматив на общедомовые нужды рассчитывается на 1 кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах, включает в себя площадь коридоров, лестничных площадок, в том числе межквартирных лестничных площадок, лестниц.