МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ РЕВДА ЛОВОЗЕРСКОГО РАЙОНА

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ РЕВДА ЛОВОЗЕРСКОГО РАЙОНА

ТОМ 3

ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

2015

ООО "АГЕНТСТВО ПО РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИЙ "ГЕОНИКА"

Утверждены
решением Совета депутатов
городского поселения Ревда
Ловозерского района
от «24» марта 2016 г. № 108-03

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ РЕВДА ЛОВОЗЕРСКОГО РАЙОНА

ТОМ 3
ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

Заказчик: Администрация муниципального образования городское поселение Ревда Ловозерского района

Муниципальный контракт: № 0149300000815000017-0094584-01 от 01.09.2015 г.

ДИРЕКТОР **О.В. КОЖУРКОВ**

ДИРЕКТОР ПО ПРОИЗВОДСТВУ **М.Ю. ГОЛУБЯТНИКОВА**

2015

Оглавление

ВВЕДЕНИЕ 6

1 ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ 7

1.1 Область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования 7

1.2 Правила применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования 8

Авторский коллектив

Местные нормативы градостроительного проектирования городского поселения Ревда Ловозерского района Мурманской области разработаны ООО "АРТ "Геоника" по заданию администрации муниципального образования Ревда Ловозерского района на основании муниципального контракта №0149300000815000017-0094584-01 от 01.09.2015г.

Директор по производству	М. Ю. Голубятникова
Начальник отдела инженерной и транспортной инфраструктуры	В.А. Самородский
Главный архитектор проектов	Т.Б. Смирнова
Ведущий юрист	Н.А. Грамончук
Ведущий архитектор	О.В. Логвиненко
Ведущий аналитик	М.А. Демина
Ведущий специалист отдела инфраструктуры пространственных данных	П.Н. Логвиненко
Главный специалист отдела инженерного обеспечения	Д. А. Русаков
Главный специалист отдела инженерного обеспечения	А.Г. Муниров
Специалист отдела инфраструктуры пространственных данных	Н.В. Петина

Местные нормативы градостроительного проектирования городского поселения Ревда Ловозерского района разработаны в соответствии с положениями законодательства действующего в градостроительной деятельности и техническим заданием в рамках исполнения муниципального контракта № 0149300000815000017-0094584-01 от 01.09.2015 в целях внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования городское поселение Ревда Ловозерского района, утвержденных решением Совета депутатов городского поселения Ревда Ловозерского района от 26.12.2012 № 190-02.

В соответствии со статьей 29.2 ч. 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, местные нормативы градостроительного проектирования городского поселения Ревда Ловозерского района включают в себя:

1) Том 1 "Основная часть". Данная часть содержит расчетные показатели. Основная часть проекта нормативов градостроительного проектирования поселения включает расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного Кодекса РФ, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения поселения населения поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.

2) Том 2 "Материалы по обоснованию расчетных показателей". Данная часть включают перечень используемых терминов и определений, результаты оценки документов социально-экономического планирования муниципального образования, перечень используемых при подготовке нормативов градостроительного проектирования исходных данных и прочее.

3) Том 3 "Правила и область применения расчетных показателей". В данной части дается характеристика области применения нормативов градостроительного проектирования, включая сведения о видах градостроительной и иной деятельности, осуществляемых с применением нормативов градостроительного проектирования, а так же приводятся правила применения данных нормативов.

ВВЕДЕНИЕ

Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования территории муниципального образования городское поселение Ревда Ловозерского района Мурманской области (далее – также местные нормативы) осуществлялась с учетом:

1) социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования;

2) планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования;

3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

Местные нормативы и внесенные изменения в них утверждаются представительным органом местного самоуправления.

Проект местных нормативов подлежит размещению на официальном сайте органа местного самоуправления в сети "Интернет" (при наличии официального сайта муниципального образования) и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за два месяца до их утверждения.

Утвержденные местные нормативы подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

1 ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ

1.1 Область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования

Местные нормативы содержат расчетные показатели градостроительного развития территории, которые обеспечивают максимально благоприятные и безопасные условия жизнедеятельности человека.

Действие местных нормативов распространяется на территорию муниципального образования в границах, утвержденных Законом Мурманской области от 29 декабря 2004 г. № 582-01-ЗМО "Об утверждении границ муниципальных образований в Мурманской области".

Расчетные показатели, установленные в местных нормативах, применяются при подготовке генерального плана, правил землепользования и застройки, документации по планировке территорий муниципального образования городское поселение Ревда.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в плане соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального образования, установленные местными нормативами градостроительного проектирования, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, установленных региональными нормативами градостроительного проектирования Мурманской области.

Если, в случае внесения изменений в региональные нормативы градостроительного проектирования Мурманской области, предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения станут выше расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования, установленных местными нормативами градостроительного проектирования, то применяются расчетные показатели региональных нормативов градостроительного проектирования Мурманской области, а также показатели нормативных правовых актов Российской Федерации.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения муниципального образования, установленные местными нормативами градостроительного проектирования, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения муниципальных образований, установленных региональными нормативами градостроительного проектирования Мурманской области.

Если, в случае внесения изменений в региональные нормативы градостроительного проектирования Мурманской области, предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного

значения для населения муниципального образования, станут ниже расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, установленных местными нормативами градостроительного проектирования, то применяются расчетные показатели региональных нормативов градостроительного проектирования Мурманской области, а также показатели нормативных правовых актов Российской Федерации.

1.2 Правила применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования

Таблица 1 Перечень нормируемых показателей, применяемых при разработке градостроительной документации

№ п/п	Наименование нормируемого показателя	Единицы измерения	ГП	ДПТ	ПЗЗ
1	**Пространственно-планировочная организация**				
1.1	Общая организация территории				
1.1.1	Нормативы площади и распределения функциональных зон с отображением параметров планируемого развития	га, %	+		
1.1.2	Нормативы площади и распределения территорий общего пользования	га, %	+		
1.1.3	Нормативы расстояний между проектируемыми линейными транспортными объектами применительно к различным элементам планировочной структуры	м	+	+	
1.1.4	Нормативы отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений	м		+	
1.2	Жилые зоны				
1.2.1	Нормативы определения потребности в селитебной территории	га/1000 чел.	+	+	
1.2.2	Нормативы плотности населения территорий жилого назначения	чел./га	+	+	
1.2.3	Нормативы распределения жилых зон по типам и этажности жилой застройки	этажность	+	+	
1.2.4	Нормативы обеспеченности площадками общего пользования различного назначения	кв.м/чел.		+	
1.2.5	Нормативы расстояний между зданиями, строениями и сооружениями различных типов при различных планировочных условиях	м		+	
1.2.6	Нормативы площади элементов планировочной структуры жилых зон	га	+		
1.2.7	Нормативы интенсивности использования жилых зон	коэффициент		+	
1.2.8	Нормативы размера придомовых земельных участков, в т.ч. при многоквартирных домах	кв.м		+	

№ п/п	Наименование нормируемого показателя	Единицы измерения	ГП	ДПТ	ПЗЗ
1.2.9	Нормативы расстояний между зданиями, строениями и сооружениями различных типов при различных планировочных условиях	м		+	
1.2.10	Нормативы размера придомовых земельных участков при многоквартирных домах	кв.м		+	
1.3	Зоны общественно-делового назначения				
1.3.1	Нормативные показатели интенсивности использования общественно-деловых зон	тыс. кв.м общ. пл./га	+	+	
1.3.2	Нормативные показатели плотности застройки общественно – делового назначения	кв.м/чел.	+	+	
1.4	Зоны объектов сельскохозяйственного использования				
1.4.1	Нормативы площади территорий сельскохозяйственного использования и земельных участков, предназначенных для размещения объектов сельскохозяйственного назначения	га	+	+	
1.4.2	Нормативная плотность застройки площадок сельскохозяйственных предприятий	%	+	+	
1.5	Зоны садов, огородов и дачных некоммерческих объединений				
1.5.1	Предельные размеры земельных участков для ведения садоводства, огородничества и дачного строительства	га	+	+	
1.5.2	Нормативная плотность застройки земельных участков для ведения садоводства, огородничества и дачного строительства	%		+	
1.5.3	Нормативное расстояние от автомобильных дорог до садоводческих и огороднических объединений	м	+	+	
1.5.4	Нормативны расстояний между зданиями, строениями и сооружениями различных типов на территории индивидуального садового (дачного) земельного участка	м		+	
1.5.6	Нормативное расстояние от застройки на территории садоводческих и огороднических объединений до лесных массивов	м	+	+	
1.5.7	Нормативные размеры и состав площадок общего пользования на территориях садоводческих и огороднических объединений	кв.м		+	
1.5.8	Нормативное расстояние от площадки мусоросборников до границ садовых участков	м		+	
1.5.9	Нормативная ширина улиц и проездов в красных линиях на территории садоводческих и огороднических объединений	м		+	

№ п/п	Наименование нормируемого показателя	Единицы измерения	ГП	ДПТ	ПЗЗ
2	**Социальное и коммунально-бытовое назначение**				
2.1	Нормативы обеспеченности организации предоставления общедоступного и бесплатного начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам, дополнительного образования детям (за исключением предоставления дополнительного образования детям в учреждениях регионального значения), а также организации отдыха детей в каникулярное время				
2.1.1	Уровень обеспеченности общеобразовательными организациями	% охвата детей от 6,5 до 18 лет		+	
2.1.2	Размер земельного участка общеобразовательных организаций	кв.м на 1 учащегося	+	+	
2.1.3	Доступность общеобразовательных организаций	минут/м	+	+	
2.1.4	Уровень обеспеченности дошкольными образовательными организациями	% охвата детей от 1,5 до 7 лет		+	
2.1.5	Размер земельного участка дошкольных образовательных организаций	кв.м на 1 место	+	+	
2.1.6	Доступность дошкольных образовательных организаций	минут/м	+	+	
2.1.7	Максимально допустимая вместимость дошкольных образовательных организаций	мест	+	+	
2.1.8	Уровень обеспеченности межшкольными учебными комбинатами	мест на 1 тыс. чел.		+	
2.1.9	Размер земельного участка межшкольных учебных комбинатов	га	+	+	
2.1.10	Уровень обеспеченности организациями дополнительного образования	% охвата школьников		+	
2.1.11	Размер земельного участка организаций дополнительного образования	га	+	+	
2.1.12	Размер земельного участка детских оздоровительных лагерей	кв.м на 1 место	+	+	
2.2	Нормативы обеспеченности организации оказания первичной медико-санитарной помощи в амбулаторно-поликлинических, стационарно-поликлинических и больничных учреждениях, скорой медицинской помощи (за исключением санитарно-авиационной), медицинской помощи женщинам в период беременности, во время и после родов				
2.2.1	Размер земельного участка фельдшерско-акушерских пунктов	га	+	+	
2.2.2	Размер земельного участка лечебно-профилактических медицинских организаций, оказывающих медицинскую помощь в амбулаторных условиях	га	+	+	
2.2.3	Доступность лечебно-профилактических	минут/м	+	+	

№ п/п	Наименование нормируемого показателя	Единицы измерения	ГП	ДПТ	ПЗЗ
	медицинских организаций, оказывающих медицинскую помощь в амбулаторных условиях				
2.2.4	Максимально допустимая вместимость лечебно-профилактических медицинских организаций, оказывающих медицинскую помощь в амбулаторных условиях	посещение в смену	+	+	
2.2.5	Размер земельного участка лечебно-профилактических медицинских организаций, оказывающих медицинскую помощь в стационарных условиях	га	+	+	
2.2.6	Размер земельного участка медицинских организаций скорой медицинской помощи	га	+	+	
2.2.7	Размер земельного участка родильных домов	га	+	+	
2.2.8	Размер земельного участка женских консультаций	га	+	+	
2.2.9	Размер земельного участка аптечных организаций	га	+	+	
2.2.10	Доступность аптечных организаций	минут/м	+	+	
2.3	Нормативы обеспеченности услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания				
2.3.1	Уровень обеспеченности отделениями почтовой связи	объект	+	+	
2.3.2	Размер земельного участка отделений почтовой связи	га	+	+	
2.3.3	Доступность отделений почтовой связи	минут/м	+	+	
2.3.4	Уровень обеспеченности торговыми предприятиями	кв.м торговой площади на 1 тыс. человек	+	+	
2.3.5	Размер земельного участка торговых предприятий	кв.м на 1 кв. м торговой площади	+	+	
2.3.6	Доступность предприятий торговли	минут/м	+	+	
2.3.7	Уровень обеспеченности рынками	кв.м торговой площади на 1 тыс. человек	+	+	
2.3.8	Размер земельного участка рынков	кв.м на 1 кв. м торговой площади	+	+	
2.3.9	Уровень обеспеченности предприятиями общественного питания	мест на 1 тыс. человек	+	+	
2.3.10	Размер земельного участка предприятий общественного питания	га на 100 мест	+	+	
2.3.11	Доступность предприятий общественного питания	минут/м	+	+	

№ п/п	Наименование нормируемого показателя	Единицы измерения	ГП	ДПТ	ПЗЗ
2.3.12	Уровень обеспеченности предприятиями бытового обслуживания	рабочих мест на 1 тыс. человек	+	+	
2.3.13	Размер земельного участка предприятий бытового обслуживания	га на 10 рабочих мест	+	+	
2.3.14	Доступность предприятий бытового обслуживания	минут/м	+	+	
2.3.15	Уровень обеспеченности прачечными	кг белья в смену	+	+	
2.3.16	Размер земельного участка прачечных	га	+	+	
2.3.17	Уровень обеспеченности химчистками	кг вещей в смену	+	+	
2.3.18	Размер земельного участка химчисток	га	+	+	
2.3.19	Уровень обеспеченности банями	место	+	+	
2.3.20	Размер земельного участка бань	га	+	+	
2.4	Нормативы организации библиотечного обслуживания населения, комплектования и обеспечения сохранности их библиотечных фондов				
2.4.1	Уровень обеспеченности библиотеками	тыс. ед. хранения на 1 тыс. чел.	+	+	
2.4.2	Размер земельного участка библиотек	га	+	+	
2.5	Нормативы организации и поддержки учреждений культуры и искусства				
2.5.1	Уровень обеспеченности помещениями для культурно-досуговой деятельности	кв.м площади пола на 1 тыс. человек		+	
2.5.2	Размер земельного участка помещений для культурно-досуговой деятельности	га		+	
2.5.3	Уровень обеспеченности учреждениями культуры клубного типа	объект/место на 1 тыс. чел.	+	+	
2.5.4	Размер земельного участка учреждений культуры клубного типа	га	+	+	
2.5.5	Уровень обеспеченности музеями	объект	+	+	
2.5.6	Размер земельного участка музеев	га	+	+	
2.5.7	Размер земельного участка универсальных спортивно-зрелищных залов	га	+	+	
2.5.8	Размер земельного участка выставочных залов	га	+	+	
2.5.9	Размер земельного участка кинотеатров	га	+	+	
2.5.10	Размер земельного участка театров	га	+		
2.5.11	Размер земельного участка концертных залов	га	+		
2.6	Нормативы обеспеченности объектами физкультурно-оздоровительного и спортивного назначения				
2.6.1	Уровень обеспеченности помещениями для физкультурных занятий и тренировок	кв.м общей площади на 1		+	

№ п/п	Наименование нормируемого показателя	Единицы измерения	ГП	ДПТ	ПЗЗ
		тыс. человек			
2.6.2	Размер земельного участка помещений для физкультурных занятий и тренировок	га		+	
2.6.3	Уровень обеспеченности физкультурно-спортивными залами	кв.м пл. пола на 1 тыс. чел.	+	+	
2.6.4	Размер земельного участка физкультурно-спортивных залов	га	+	+	
2.6.5	Доступность физкультурно-спортивных залов	минут/м	+	+	
2.6.6	Уровень обеспеченности плавательными бассейнами	кв.м зеркала воды на 1 тыс. чел.	+	+	
2.6.7	Размер земельного участка плавательных бассейнов	га	+	+	
2.6.8	Уровень обеспеченности плоскостными сооружениями	га на 1 тыс. чел.	+	+	
2.6.9	Размер земельного участка плоскостных сооружений	га	+	+	
2.7	Нормативы обеспеченности кредитными организациями				
2.7.1	Уровень обеспеченности отделениями банков	операционная касса на 10-30 тыс. человек	+	+	
2.7.2	Размер земельного участка отделений банков	га	+	+	
2.7.3	Уровень обеспеченности отделениями сберегательного банка	операционная касса на 10-30 тыс. человек	+	+	
2.7.4	Размер земельного участка отделений сберегательного банка	га	+	+	
2.8	Нормативы обеспеченности организациями и учреждениями управления				
2.8.1	Размер земельного участка организаций и учреждений управления	кв.м на 1 сотрудника	+	+	
2.9	Нормативы обеспеченности учреждениями жилищно-коммунального хозяйства				
2.9.1	Уровень обеспеченности гостиницами	мест на 1 тыс. человек	+	+	
2.9.2	Размер земельного участка гостиниц	га	+	+	
2.10	Нормативы обеспеченности формирования муниципального архива				
2.10.1	Уровень обеспеченности архивами	объект	+		
2.10.2	Размер земельного участка архивов	га	+	+	
2.11	Нормативы обеспеченности малоимущих граждан, проживающих в поселении и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством				
	Нормируемые				
2.11.1	Средняя жилищная обеспеченность	кв.м/чел.	+	+	
	Ненормируемые				
2.11.2	Распределение жилых зон по типу жилой	-	+	+	

№ п/п	Наименование нормируемого показателя	Единицы измерения	ГП	ДПТ	ПЗЗ
	застройки				
2.11.3	Распределение жилищного фонда по виду жилых домов	-	+	+	
2.11.4	Расчетный показатель количества проживающих	человек	+	+	
2.11.5	Доля общей площади общественных помещений (коммерческого назначения) в общей площади многоквартирных жилых домов	%		+	
3	**Инженерная инфраструктура**				
3.1	Нормативы обеспеченности электро , тепло , газо и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом				
3.1.1	Объекты водоснабжения				
3.1.1.1	Нормы водопотребления (удельное среднесуточное водопотребление на хозяйственно питьевые нужды населения)	л/сут м.куб/мес	+	+	
3.1.1.2	Нормы земельных участков для размещения станций очистки воды	га	+	+	
3.1.1.3	Нормы отвода земель для магистральных водоводов	м	+	+	
3.1.2	Объекты водоотведения				
3.1.2.1	Нормы водоотведения (удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод)	л/сут м.куб/мес	+	+	
3.1.2.2	Нормы земельных участков для размещения канализационных очистных сооружений	га	+	+	
3.1.2.3	Нормы отвода земель для магистральных канализационных коллекторов	м	+	+	
3.1.3	Объекты теплоснабжения				
3.1.3.1	Нормы теплоснабжения (удельная расчетная тепловая нагрузки на отопление здания)	Ккал/ч на кв.м	+	+	
3.1.3.2	Нормы земельных участков для размещения котельных	га	+	+	
3.1.4	Объекты газоснабжения				
3.1.4.1	Нормативы обеспеченности сжиженным газом	кг/мес. на 1 чел.	+	+	
3.1.4.2	Нормы земельных участков для размещения газонаполнительных станций, газонаполнительных пунктов и промежуточных складов баллонов	га	+	+	
3.1.4.3	Нормативы укрупненного показателя потребления природного газа,	куб.м/год на 1 чел	+	+	
3.1.4.4	Нормативные расстояния при размещении ГРП, ГРПБ, ШРП	м	+	+	

№ п/п	Наименование нормируемого показателя	Единицы измерения	ГП	ДПТ	ПЗЗ
3.1.5	Объекты электроснабжения				
3.1.5.1	Нормативы обеспеченности электрической энергией	кВт ч /год на 1 чел	+	+	
3.1.5.2	Нормативы укрупненного показателя удельной расчетной нагрузки селитебной территории	кВт/чел	+	+	
3.1.5.3	Нормативы укрупненного показателя электрической нагрузки	Вт/кв.м	+	+	
3.1.5.4	Нормативы наружного освещения		+		
3.1.5.5	Нормы участков для размещения объектов электроснабжения	га	+	+	
3.1.5.6	Нормы отвода земель для электрических сетей	м	+	+	
3.1.6	Объекты связи				
3.1.6.1	Нормативы обеспеченности объектами связи	кол. ном. на 1 тыс. чел.	+	+	
3.1.6.2	Нормы земельных участков для объектов связи	га	+	+	
3.1.6.3	Нормы отвода земель для линий связи	м	+	+	
3.1.7	Инженерные сети				
3.1.7.1	Расстояния по горизонтали (в свету) от ближайших подземных инженерных сетей до зданий и сооружений	м	+	+	
3.1.7.2	Расстояния по горизонтали (в свету) между соседними инженерными подземными сетями при их параллельном размещении	м	+	+	
3.1.7.3	Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов	м	+	+	
3.1.7.4	Ширина полос земель для электрических сетей напряжением 0,38 500 кВ	м	+	+	
4	**Транспортная инфраструктура**				
4.1	Нормативы обеспеченности организации в границах муниципального района дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в соответствии с законодательством Российской Федерации (дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района, осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района, и обеспечение безопасности движения на них, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществление дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации)				
4.1.1	Классификация автомобильных дорог по значению и использованию	-	+	+	

№ п/п	Наименование нормируемого показателя	Единицы измерения	ГП	ДПТ	ПЗЗ
4.1.2	Параметры автомобильных дорог	м	+	+	+
4.1.3	Параметры отводимых территорий под размещаемые автомобильные дороги и (или) объект дорожного сервиса	м	+	+	+
4.2	Нормативы обеспеченности организации в границах муниципального района создания транспортных услуг населению между поселениями				
4.2.1	Обеспечение связанности населенных пунктов круглогодичным сообщением	-		+	
4.3	Нормативы обеспеченности организации в границах муниципального района создания транспортных услуг населению между поселениями (дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации				
4.3.1	Уровень автомобилизации населения	авт. на 1000 жителей	+	+	
4.3.2	Потребность населения в объектах обслуживания транспорта (АЗС, СТО)	колонок, постов	+	+	+
4.3.3	Потребность населения в местах постоянного хранения транспорта	машино-мест	+	+	+
4.3.4	Потребность населения в местах временного хранения транспорта	машино-мест	+	+	+
4.3.5	Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта	км/кв.км	+	+	
4.3.6	Категории улично-дорожной сети	-	+	+	
4.3.7	Параметры улично-дорожной сети	м	+	+	+
4.3.8	Обеспечение безопасности дорожного движения – организация пешеходных переходов в разных уровнях с проезжей частью	-	+	+	+
4.4	Нормативы обеспеченности населения поселения транспортными услугами в границах поселения				
4.4.1	Дальность пешеходных подходов до остановок общественного транспорта	м	+	+	+
5	**Лечебно-оздоровительные местности и курорты**				
5.1	Нормативы обеспеченности организации в границах муниципального образования создания, развития и охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения				
5.1.1	Нормативные требования к организации и размещению в границах муниципальных образований лечебно-оздоровительных	-	+	+	

№ п/п	Наименование нормируемого показателя	Единицы измерения	ГП	ДПТ	ПЗЗ
	местностей и курортов местного значения				
5.1.2	Размеры озелененных территорий общего пользования курортных зон в санаторно-курортных и оздоровительных организациях	кв.м на 1 место		+	
5.1.3	Уровень обеспеченности муниципальных образований лечебно-оздоровительными местностями и курортами местного значения	-	+		
5.1.4	Размеры земельных участков лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения	кв.м на 1 место	+	+	
5.1.5	Расстояние от границ земельных участков, вновь проектируемых санаторно-курортных и оздоровительных организаций	м	+	+	
5.1.6	Размеры территорий пляжей, размещаемых в курортных зонах	кв.м на 1 посетителя	+	+	
5.1.7	Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	кв.м на 1 посетителя	+	+	
5.1.8	Размеры территории специализированных лечебных пляжей для лечащихся с ограниченной подвижностью	кв.м на 1 посетителя	+	+	
5.1.9	Коэффициенты одновременной загрузки пляжей для расчета численности единовременных посетителей на пляжах	-		+	
6	**Зоны массового отдыха**				
6.1	Нормативы обеспеченности в границах муниципального образования объектами для массового отдыха жителей				
6.1.1	Требования к размещению объектов для массового отдыха населения	-	+	+	
6.1.2	Требования к размещению зоны отдыха в условиях котловинности горного рельефа	-	+	+	
6.1.3	Нормативы транспортной доступности зон массового кратковременного отдыха	-	+	+	
6.1.4	Размеры территорий зон отдыха	кв.м на 1 посетителя	+	+	
6.1.5	Размеры территорий пляжей, размещаемых в зонах отдыха	кв.м на 1 посетителя	+	+	
6.1.6	Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	кв.м на 1 посетителя	+	+	
6.1.7	Коэффициенты одновременной загрузки пляжей для расчета численности единовременных посетителей на пляжах	-		+	
7	**Охрана окружающей среды**				
7.1	Нормативы обеспеченности организации в границах муниципального				

№ п/п	Наименование нормируемого показателя	Единицы измерения	ГП	ДПТ	ПЗЗ
	образования мероприятий по охране окружающей среды				
7.1.1	Нормативные показатели допустимых уровней воздействия на окружающую среду	-	+	+	
7.1.2	Нормативные требования по обеспечению экологической безопасности и охране окружающей среды при размещении производственных объектов	-	+	+	
7.1.3	Условия размещения промышленных предприятий в зависимости от потенциала загрязнения атмосферы (ПЗА)	-	+	+	
7.1.4	Регулирование микроклимата	-		+	
7.1.5	Нормативные требования к размещению объектов капитального строительства в зонах с особыми условиями использования территории	-	+	+	
7.1.6	Нормативные требования к застройке территорий месторождений полезных ископаемых	-	+	+	
7.1.7	Нормативные требования к охране объектов культурного наследия при градостроительном проектировании	-	+	+	
7.2	Нормативы обеспеченности в границах муниципального образования благоустройства и озеленения территории, использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий				
7.2.1	Нормативный уровень озелененности территории	%	+		
7.2.2	Процент увеличения уровня озелененности территории застройки в населенных пунктах с предприятиями 1-3 класса опасности, требующими устройства санитарно-защитных зон	%	+	+	
7.2.3	Нормативы обеспеченности объектами рекреационного назначения (суммарная площадь озелененных территорий общего пользования)	кв.м/чел	+	+	
7.2.4	Нормативы площади территорий для размещения новых объектов рекреационного назначения	га	+	+	
7.2.5	Требования к устройству зимних садов	-	+	+	
7.2.6	Минимальные расчетные показатели площадей территорий, распределения элементов объектов рекреационного назначения (% от общей площади территории объекта)	%		+	

№ п/п	Наименование нормируемого показателя	Единицы измерения	ГП	ДПТ	ПЗЗ
7.2.7	Площадь озелененных территорий в общем балансе территории парков и садов	%	+	+	
7.2.8	Требования к устройству дорожной сети рекреационных территорий общего пользования	-		+	
7.2.9	Нормативы доступности территорий и объектов рекреационного назначения для населения	м/мин	+	+	
7.2.10	Нормативы доступности территорий и объектов рекреационного назначения для инвалидов и маломобильных групп населения	-	+	+	
7.2.11	Нормативы численности единовременных посетителей объектов рекреационного назначения	чел/га		+	
7.2.12	Нормативы благоустройства озелененных территорий общего пользования	-		+	
7.2.13	Нормативы охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах муниципального образования	-	+	+	
8	**Защита населения и территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и мероприятия по гражданской обороне**				
8.1	Нормативы обеспеченности организации в границах муниципального образования мероприятий по гражданской обороне, защите населения и территории муниципального образования от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера				
8.1.1	Нормативные требования к разработке мероприятий по гражданской обороне, защите населения и территории муниципального образования от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	-	+	+	
8.1.2	Нормативные требования градостроительного проектирования в сейсмических районах	-	+	+	
8.1.3	Нормативные показатели пожарной безопасности муниципальных образований	-	+	+	
8.1.4	Нормативные требования по защите территорий от затопления и подтопления	-	+	+	
8.1.5	Нормативные требования по организации оповещения населения об опасности	-	+	+	
8.1.6	Нормативные требования к созданию и содержанию запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств	-	+		

№ п/п	Наименование нормируемого показателя	Единицы измерения	ГП	ДПТ	ПЗЗ
8.2	Нормативы обеспеченности организации в границах муниципального образования мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья	-	+		
8.3	Нормативы обеспеченности в границах муниципального образования создания, содержания и организации деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований	-	+		
8.4	Нормативы обеспеченности организации в границах муниципального образования участия в профилактике терроризма и экстремизма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма и экстремизма в границах муниципального образования	-	+		
9	**Зоны специального назначения**				
9.1	Нормативы обеспеченности организации в границах муниципального образования сбора, вывоза, утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов				
9.1.1	Размеры земельных участков и санитарно-защитных зон, предприятий и сооружений по транспортировке, обезвреживанию и переработке твердых бытовых отходов	га на 1000 т		+/-	
9.1.2	Нормативы накопления твердых бытовых отходов	кг/чел в год	+	+	
9.1.3	Нормативные показатели количества уличного смета с 1 кв. м твердых покрытий улиц, площадей и других территорий общего пользования	кг в год	+	+	
9.1.4	Нормативные требования к мероприятиям по мусороудалению	-	+	+	
9.1.5	Нормативные требования к размещению площадок для установки мусоросборников	-	+	+	
9.1.6	Нормативные требования к расчету числа устанавливаемых контейнеров для мусора	-	+	+	
9.1.7	Нормативные требования к размещению объектов утилизации и переработки отходов производства и потребления	-		+/-	
9.1.8	Нормативные требования к утилизации твердых бытовых отходов на территориях сплошного залегания многолетнемерзлых пород	-		+/-	
9.1.8	Нормативные требования к утилизации	-		+/-	

№ п/п	Наименование нормируемого показателя	Единицы измерения	ГП	ДПТ	ПЗЗ
	отходов лечебно-профилактических учреждений				
9.1.10	Нормативные требования к размещению объектов утилизации токсичных отходов.	-		+/-	
9.1.11	Нормативные требования к размещению объектов утилизации биологических отходов	-		+/-	
9.2	Нормативы обеспеченности в границах муниципального образования организации ритуальных услуг и содержание мест захоронения				
9.2.1	Нормативные размеры земельного участка для кладбища	га на 1 тыс. чел	+	+	
9.2.2	Нормативные требования к размещению объектов ритуального назначения	-	+	+	
9.2.3	Нормативные требования к участку, отводимому под кладбище	-	+	+	
9.2.4	Нормативные требования к использованию территорий закрытых кладбищ	-	+	+	
9.2.5	Нормативные требования к благоустройству объектов ритуального назначения	-	+	+	
10	**Установление полномочий собственника водных объектов**				
10.1	Нормативы обеспеченности организации в границах муниципального образования осуществления в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полномочий собственника водных объектов, использования водных объектов общего пользования для личных и бытовых нужд	-	+	+	
10.2	Нормативы обеспеченности в границах муниципального образования установления правил использования водных объектов общего пользования для личных и бытовых нужд и информирования населения об ограничениях использования таких водных объектов	-	+	+	