

Периодическое печатное издание "Информационный бюллетень № 8 от 07.06.2021

Учредителем Информационного бюллетеня являются - *Совет депутатов городского поселения Ревда Ловозерского района и администрация муниципального образования городское поселение Ревда Ловозерского района.*

Функции и полномочия главного редактора осуществляет глава администрации муниципального образования городское поселение Ревда Ловозерского района

Тираж 10 экз.

Распространяется бесплатно

Отпечатано и размножено с помощью оргтехники администрации муниципального образования городское поселение Ревда Ловозерского района, п. Ревда, ул. Победы, д. 29.

Содержание:

Распоряжения:

№ 60 от 07.06.2021 г. «О включении Федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации в перечень управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация»;

Постановления:

№ 103 от 04.06.2021 «Постановление об окончании отопительного сезона 2020-2021»;

№ 104 от 07.06.2021 г. «Об определении управляющей организации, временно исполняющей обязанности по управлению многоквартирными домами».

Решения Совета депутатов:

Нет

Публичные слушания:

Нет

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ РЕВДА ЛОВОЗЕРСКОГО РАЙОНА
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

07 июня 2021 г.

пгт Ревда

№ 60

**«О включении Федерального государственного бюджетного учреждения
«Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны
Российской Федерации в перечень управляющих организаций для управления
многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений не
выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не
реализован, не определена управляющая организация**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 г. № 1616, Уставом муниципального образования городское поселение Ревда Ловозерского района:

1. Включить Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (ГРН 8167750224348 от 29.12.2016), (лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами N 000239 от 01.08.2017) в перечень управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация.
2. Распоряжение вступает в силу с момента его подписания.
3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя главы администрации муниципального образования городское поселение Ревда Ловозерского района Лобанову Елену Михайловну.

Глава администрации
муниципального образования
городское поселение Ревда
Ловозерского района

Ю.В. Басавин

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ РЕВДА ЛОВОЗЕРСКОГО РАЙОНА
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04 июня 2021 г.

пгт. Ревда

№ 103

Об окончании отопительного сезона 2020 - 2021 годов

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», Уставом муниципального образования городское поселение Ревда Ловозерского района, **постановляю:**

1. Руководителям: ОАО «Мурманэнергосбыт» (Истоминой А.П.), ООО «Жилищно – Коммунальный сервис – Ревда» (Попов Н.Г), МУП «Северный дом» (Потапова Т.П.), МУП «Водоканал-Ревда» (Мамедов А.К.), ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» по ОСК Северного Флота Министерства обороны Российской Федерации (Белевцев В.В.), обеспечивающим отопление жилищного фонда и общественных зданий:

1.1. Прекратить подачу тепловой энергии для отопления жилищного фонда и МБУ «Культурно – спортивный центр» с 13.00 часов 04 июня 2021 года;

1.2. Подготовить системы теплоснабжения к обеспечению подачи тепловой энергии для снабжения объектов горячей водой в летний период.

2. Рекомендовать руководителям дошкольных, образовательных, лечебных и других учреждений иной ведомственной принадлежности, организаций и предприятий принимать решение об отключении системы отопления в соответствии с санитарными нормами и правилами и договорными отношениями с теплоснабжающими организациями.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

4. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене администрации муниципального образования городское поселение Ревда Ловозерского района и разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования городское поселение Ревда Ловозерского района в информационно — телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
муниципального образования
городское поселение Ревда
Ловозерского района

Ю.В. Басавин

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЕ
ПОСЕЛЕНИЕ РЕВДА ЛОВОЗЕРСКОГО РАЙОНА МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.06.2021.

пгт. Ревда

№ 104

**Об определении управляющей организации, временно исполняющей обязанности по
управлению многоквартирными домами**

В целях недопущения нарушения прав граждан и создания угрозы проживания в многоквартирных домах на территории муниципального образования городское поселение Ревда Ловозерского района Мурманской области, в соответствии со статьей 161 Жилищного Кодекса Российской Федерации, Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616, Распоряжением администрации муниципального образования городское поселение Ревда Ловозерского района Мурманской области от 07.06.2021 № 60 «О включении Федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации в перечень управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», постановляю:

1. Определить Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (ГРН 8167750224348 от 29.12.2016), (лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами № 000239 от 01.08.2017) управляющей организацией для осуществления управления многоквартирными домами, согласно адресному списку многоквартирных домов (Приложение № 1).
2. Федеральному государственному бюджетному учреждению «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации с 09.06.2021 до определения результатов конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», осуществлять управление многоквартирными домами, согласно адресному списку многоквартирных домов (Приложение № 1).
3. Определить перечень работ и услуг, выполняемый управляющей организацией, а также размер платы за содержание жилого помещения, согласно Приложению № 2 к настоящему постановлению.
4. Отделу по развитию городского хозяйства и управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городское поселение Ревда Ловозерского района Мурманской области:
 - 4.1. Направить копию настоящего постановления в течение одного рабочего дня после даты его принятия в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющей региональный государственный жилищный надзор.
 - 4.2. В течение одного рабочего дня после даты принятия настоящего постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

5. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации в информационном бюллетене и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования городское поселение Ревда Ловозерского района Мурманской области.
6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Лобанову Е.М.

Глава администрации
муниципального образования
городское поселение Ревда
Ловозерского района

Ю.В. Басавин

Приложение № 1
к постановлению администрации
муниципального образования
городское поселение Ревда
Ловозерского района
от 07.06.2021 г. № 104

ПЕРЕЧЕНЬ

многоквартирных домов, передаваемых во временное управление в отношении которых
собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления
такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена
управляющая организация

№ п/п	адрес
1.	Мурманская область, Ловозерский район, пгт. Ревда, ул. Комсомольская д. 3
2.	Мурманская область, Ловозерский район, нп. Ревда-3, д. 2

ПЕРЕЧЕНЬ
работ и (или) услуг по управлению многоквартирными домами,
услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества

№ п/п	Работы и (или) услуги по управлению многоквартирными домами, услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества
1.	Услуги по управлению многоквартирным домом
2.	Работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме
2.1.	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов
2.2.	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
2.2.1.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме (при наличии)
2.3.	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме
2.3.1.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
2.3.2.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (в холодное и теплое время года)
2.3.3.	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусоропроводов, мусороприемных камер, контейнерных площадок
2.3.4.	Организация накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению таких отходов
2.3.5.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения