

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ РЕВДА ЛОВОЗЕРСКОГО РАЙОНА
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11 декабря 2023 года

пгт. Ревда

№ 258

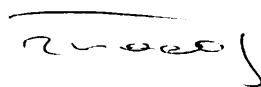
Об утверждении муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды муниципального образования городское поселение Ревда Ловозерского района на 2024-2026 годы»

В целях реализации приоритетного проекта в сфере благоустройства территории «Формирование современной городской среды», руководствуясь статьей 179 Бюджетного кодекса, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановления Правительства Мурманской области от 13.11.2020 № 795-ПП (ред. от 01.12.2023 N 901-ПП) «О государственной программе Мурманской области «Комфортное жилье и городская среда», Уставом муниципального образования городское поселение Ревда Ловозерского района,

п о с т а н о в л я ю :

1. Утвердить муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды городского поселения Ревда Ловозерского района на 2024-2026 годы»
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.
3. Настоящее постановление разместить на официальном сайте муниципального образования городское поселение Ревда Ловозерского района
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования городское поселение Ревда Ловозерского района.

Глава администрации
муниципального образования
городское поселение Ревда
Ловозерского района



Ю.В. Басавин

Утверждена
постановлением администрации
муниципального образования
городское поселение Ревда
Ловозерского района
от 11.12.2023 г. № 258

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

**«Формирование комфортной городской среды
муниципального образования городское поселение Ревда
Ловозерского района на 2024-2026 годы»**

Срок реализации муниципальной программы: 2024 - 2026 годы

**Паспорт муниципальной программы
«Формирование комфортной городской среды
муниципального образования городское поселение Ревда
Ловозерского района на 2024-2026 годы»**

Цели программы	Повышение уровня благоустройства территории муниципального образования городское поселение Ревда Ловозерского района, комфортных и безопасных условий для проживания населения
Задачи программы	Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов, благоустройство наиболее посещаемых общественных территорий, повышение уровня вовлеченности граждан, общественных и заинтересованных организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории муниципального образования городское поселение Ревда Ловозерского района
Целевые показатели программы	1. Доля площади благоустроенных дворовых территорий по отношению к общей площади дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве
	2. Доля площади благоустроенных территорий общего пользования по отношению к общей площади территорий общего пользования, нуждающихся в благоустройстве
	3. Количество проведенных мероприятий по вовлечению граждан, общественных и заинтересованных организаций в реализацию мероприятий по благоустройству нуждающихся в благоустройстве дворовых территорий и территорий общего пользования
Сроки и этапы реализации программы	2024-2026 годы
Финансовое обеспечение программы	Всего по муниципальной программе: _____ тыс. рублей, в том числе: МБ: (сумма не утверждена), из них: 2024 год: (сумма не утверждена), 2025 год: (сумма не утверждена), 2026 год: (сумма не утверждена)

Источники финансирования:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Средства собственников помещений в многоквартирных домах в виде обязательных ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме; 2. Средства областного бюджета 3. Средства бюджета муниципального образования городское поселение Ревда Ловозерского района.
Ожидаемые конечные результаты Программы	<p>В результате реализации комплекса программных мероприятий будут достигнуты следующие результаты:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Оплата взносов на капитальный ремонт за муниципальный жилой фонд в многоквартирных домах 100%. 2. Утверждение ежегодного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования городское поселение Ревда Ловозерского района. 3. Своевременное проведение капитального ремонта общего имущества во всех многоквартирных домах, включенных в Программу, по итогам выполнения Программы на территории муниципального образования городское поселение Ревда Ловозерского района
Исполнители основных мероприятий Программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Администрация муниципального образования городское поселение Ревда Ловозерского района Мурманской области 2. НКО «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Мурманской области». 3. Лица, осуществляющие управление многоквартирными домами или оказывающие услуги и (или) выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах. 4. Подрядные организации, выбранные на конкурсной основе

1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена Программа

1. Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы

Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации программы, а также механизмы их достижения определены исходя из долгосрочных приоритетов, связанных с исполнением полномочий, возложенных на органы местного самоуправления законодательством федерального и регионального уровня.

Одним из приоритетных направлений стратегического развития Российской Федерации в рамках федерального приоритетного проекта «Формирование современной городской среды» является создание условий для системного повышения уровня благоустройства проживания населения, развития качества и комфорта городской среды.

Основным принципом формирования комфортной городской среды является комплексный подход при создании эффективной системы благоустройства, в том числе за счет реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов и муниципальных территорий общего пользования.

Уровень благоустройства определяет комфортность проживания горожан и является одной из проблем, требующих каждодневного внимания и эффективных решений, включающих комплекс мероприятий по инженерной подготовке и обеспечению безопасности, озеленению и устройству покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм.

Улучшение качества городской среды сегодня является одним из основных приоритетов государственной политики в сфере благоустройства и развития российских городов и поселений, в особенности - монопрофильных.

Среди импульсов развития городской среды можно выделить инициативу жителей, формирование и внедрение целевых программ по развитию общественных пространств, модернизация городской среды с учетом потребностей всех групп населения через внедрение новых стандартов комплексного благоустройства. Все это направлено на решение одной глобальной задачи – формирование среды для жизни, ориентированной на человека.

Муниципальная программа «Формирование комфортной городской среды муниципального образования городское поселение Ревда Ловозерского района на 2023-2025 годы» (далее – Программа) направлено на создание удобных и комфортных условий проживания населения, обеспечение функциональности, безопасности и эстетики городского пространства путем реализации мероприятий с учетом новых требований (стандартов) качества городской среды.

1.1. Характеристика текущего состояния сферы благоустройства в муниципальном образовании муниципальное образование городское поселение Ревда Ловозерского района

На территории муниципального образования расположен 51

многоквартирный дом. Первый дом в пгт. Ревда, за исключением пустующего расселенного жилищного фонда, построен в 1958 году, основная застройка пришлась на 70-е – 80-е годы.

Благоустроено дворовых территорий (освещенных, оборудованными местами для проведения досуга и отдыха разными группами населения (спортивные площадки, детские площадки и т.д.), малыми архитектурными формами), в полном объеме соответствующим действующим Правилам благоустройства на территории городского поселения Ревда с 2017 по 2022 годы – 10 МКД (13,62% от всей площади дворовых территорий). Еще 41 МКД имеют малые архитектурные формы, установленные застройщиками при вводе жилых домов в эксплуатацию, устарели морально и физически. Деревянные и стальные игровые формы пришедшие в негодность демонтированы.

Мероприятия по благоустройству дворовых территорий и общественных мест массового отдыха населения, по причине низкой доходности бюджета муниципального образования, проводятся частично за счет средств местного бюджета, в условиях ограниченного финансирования. Общая площадь неблагоустроенных дворовых территорий составляет 100 619,6 кв.м.

По сведениям Мурманскстата на конец 2022 года общая численность населения муниципального образования городское поселение Ревда Ловозерского района составила 7873 человека.

Количество муниципальных территорий общего пользования (парки, скверы) составляет 34 объекта, общей площадью 98 092,6 кв. м, из них в рамках настоящей Программы благоустроена одна территория родника у площади им. Н.И. Кузнецова в 2018 году и частично в 2020 году, в 2020 году приобретены материалы и в 2021 году благоустроена территория и произведен ремонт памятника боевой славы «Самолета-Хаукер-Харрикейн, п.Ревда».

Муниципальные территории общего пользования в разной степени нуждаются в благоустройстве и повышении комфортности. За период действия Программы благоустроено 1% от общей площади общественных территорий. Требуется замена скамеек, урн, вазонов, восстановление пешеходных дорожек, ремонт асфальтового покрытия подъездов, тротуаров, восстановление бордюров, озеленение территорий.

Отсутствие необходимого достаточного финансирования мероприятий для создания современной комфортной городской среды по причине низкой бюджетной обеспеченности расходов бюджета муниципального образования является среди проблем муниципального образования одной из ключевых.

Существующие муниципальные объекты внешнего благоустройства общего пользования, расположенные на муниципальной территории, требуют ремонта и реконструкции по причине морального и физического износа, зеленые насаждения требуют ухода и прореживания от сорных, сухостойных и больных деревьев и кустарников.

Исходя из обозначенных выше основных проблем и приоритетов, целью настоящей Программы является повышение уровня благоустройства территории муниципального образования городское поселение Ревда Ловозерского района,

развитие благоприятных, комфортных и безопасных условий для проживания населения.

Достижение заявленной масштабной цели потребует решения таких задач, как благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов, благоустройство наиболее посещаемых общественных территорий, повышение уровня вовлеченности граждан, общественных и заинтересованных организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории муниципального образования городское поселение Ревда Ловозерского района.

1.2. Механизм реализации муниципальной программы

В настоящей Программе учтено внедрение новых федеральных стандартов благоустройства общественных и дворовых территорий, в то же время уделено внимание вопросу создания индивидуального облика городского поселения, избегая формирования однородной и стандартизированной городской среды.

В Программу включаются дворовые территории, нуждающиеся в благоустройстве, общий перечень которых приведен в приложении № 3 к настоящей Программе.

Также в Программу включаются наиболее посещаемые муниципальные общественные территории, нуждающиеся в благоустройстве, общий перечень которых приведен в приложении № 4 к настоящей Программе.

При отборе объектов благоустройства общественная комиссия муниципального образования руководствуется принципом комплексного подхода при формировании комфортной городской среды.

Предложения заинтересованных лиц и граждан о включении в Программу дворовых территорий, наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования включаются исходя из даты предоставления таких предложений, при условии соответствия установленным требованиям.

Предложения заинтересованных лиц по благоустройству дворовых территорий и наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования, включаются в программу после рассмотрения общественной комиссией муниципального образования при условии обеспечения широкого общественного обсуждения.

Предложения, признанные общественной комиссией муниципального образования соответствующими установленным требованиям, но не реализованные в текущем году ввиду ограниченного финансирования, имеют приоритетное право на включение в Программу на следующий год.

1.2.1. Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий

Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий включает в себя ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установку скамеек, урн.

При реализации мероприятий минимального перечня видов работ предусмотрено обязательное трудовое участие граждан в благоустройстве дворовых территорий в форме выполнения жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации.

1.2.2. Дополнительный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий

Дополнительный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий включает в себя оборудование детских и (или) спортивных площадок, автомобильных парковок, озеленение территорий, иные виды работ.

При реализации мероприятий дополнительного перечня видов работ предусмотрено обязательное трудовое участие граждан в благоустройстве дворовых территорий в форме выполнения жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации.

1.2.3. Условия о форме и минимальной доле трудового участия жителей, заинтересованных лиц, организаций в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий

Трудовое участие жителей, заинтересованных лиц, организаций выражается в выполнении жителями следующих неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации:

- санитарная уборка территории, подлежащей благоустройству, в весенний период;
- уборка мелкого летучего мусора после производства работ;
- покраска существующих МАФ, бордюрного камня;
- озеленение территории (посадка саженцев деревьев, кустарников, устройство клумб, цветников, газонов);
- иные виды работ по усмотрению жителей.

Количество жителей, принимающих трудовое участие, а также его периодичность в выполнении работ по благоустройству (не менее 2 раз за период проведения работ по благоустройству дворовой территории), устанавливается физическим или юридическим лицом, представляющим интересы собственников помещений в многоквартирных домах, дворовые территории которых участвуют в муниципальной программе, уполномоченным общим собранием собственников помещений многоквартирного дома (далее - инициативная группа).

Инициативная группа по окончании работ, изложенных в перечне дополнительных видов работ, представляет ответственному исполнителю Программы отчет о трудовом участии жителей многоквартирного дома, территория которого благоустраивалась, с приложением подтверждающих фотоматериалов.

1.2.4. Условие по обеспечению доступности для маломобильных групп населения объектов благоустройства, включенных в Программу

При формировании объема работ по благоустройству дворовых территорий и территорий общего пользования населения предусматривается возможность использования данных объектов маломобильными группами населения. Работы по созданию комфортных условий обеспечения доступности для маломобильных групп населения будут проведены в соответствии со статьей 15 Федерального закона от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», Сводом правил СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», действующими Правилами благоустройства на территории муниципального образования город Оленегорск с подведомственной территорией.

Мероприятиями Программы предусмотрено создание многофункциональной и безбарьерной среды, в которой будет обеспечен легкий доступ для перемещения инвалидов и иных маломобильных групп населения не только к социальным объектам, транспортной инфраструктуре, но и к объектам внешнего благоустройства, к зонам отдыха внутри дворовой территории.

1.2.5. Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в состав перечня работ

Нормативная стоимость работ по благоустройству определяется согласно территориальным сметным нормативам Мурманской области по видам строительства к базисному уровню сметных цен 2000 года (при пересчете в текущий уровень цен), с учетом предельной стоимости работ по благоустройству территории, входящей в состав минимального перечня работ, и укрупненных нормативах цены конструктивных решений по благоустройству дворовых территорий, входящих в состав дополнительного перечня работ, утвержденным приказом Министерства строительства и территориального развития Мурманской области от 24.04.2017 № 131.

1.2.6. Порядок разработки, согласования и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых и общественных территорий, включенных в Программу

Порядок разработки, согласования и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых и общественных территорий, включенных в Программу приведен в приложении № 2 к настоящей муниципальной Программе.

По результатам рассмотрения и оценки предложений граждан и организаций, проведения общественных обсуждений и определения перечня работ по благоустройству конкретной территории, осуществляется разработка сметной документации и дизайн – проектов.

Дизайн-проект согласуется с жителями и заинтересованными лицами.

При комплектовании оборудования детских игровых и спортивных площадок предусматривается зонирование территорий с учетом возрастного уровня детей и подростков, взрослого населения, физической, пространственной и информационной доступности дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения, что следует отражать в дизайн-проектах дворовых территорий и территорий общего пользования с наиболее массовым посещением населения.

1.2.7. Общественное участие

Одним из важных критериев формирования и реализации Программы является обеспечение вовлечения граждан и общественных организаций в благоустройство городской среды.

При этом основными принципами организации общественного участия граждан, организаций являются:

- размещение информации в открытом доступе на официальном сайте органа местного самоуправления муниципального образования городское поселение Ревда Ловозерского района в сети Интернет <http://www.revda51.ru>;
- обеспечение открытого обсуждения;
- внедрение интерактивного формата обсуждения проектов по благоустройству в социальных сетях;
- размещение информационных и (или) экспозиционных стендов в общественных и культурных центрах;
- размещение материалов в печатных средствах массовой информации;
- общественный контроль;
- проведение общественного голосования по объектам благоустройства (ФКГС) через Федеральную информационную автоматизированную систему «Госуслуги» в части муниципальных территорий общего пользования.

Общественный контроль в ходе реализации мероприятий Программы осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также в сети Интернет.

Информация представителей общественного контроля о выявленных и зафиксированных нарушениях направляется Ответственному исполнителю для принятия мер по их устранению.

Общественный контроль по реализации Программы осуществляется с учетом положений действующего законодательства об обеспечении открытости информации и общественном контроле.

Информация о реализации мероприятий Программы также размещается в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ).

1.3. Планируемые конечные результаты реализации Программы

Планируемые конечные результаты реализации мероприятий настоящей Программы будут способствовать достижению показателей социально-экономического развития муниципального образования, в соответствии с прогнозом социально-экономического развития муниципального образования городское поселение Ревда Ловозерского района на период до 2025 года.

Выполнение программных мероприятий позволит получить следующие положительные результаты:

- увеличение доли благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов;
- увеличение доли благоустроенных общественных территорий;
- повышение уровня вовлеченности граждан, общественных и заинтересованных организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории муниципального образования городское поселение Ревда Ловозерского района.

В целом, система программных мероприятий позволит положительно изменить существующую ситуацию в сфере благоустройства, значительно улучшить внешний облик города и будет содействовать инвестиционной привлекательности муниципального образования.

2. Перечень основных мероприятий и сведения об объемах финансирования муниципальной Программы

Перечень основных мероприятий и сведения об объемах финансирования муниципальной программы и подпрограммы приведен в приложении № 1 к настоящей муниципальной программе.

Ответственный исполнитель Программы с учетом выделяемых на реализацию Программы финансовых средств ежегодно уточняет состав программных мероприятий, плановые значения показателей результата реализации Программы, механизм её реализации, состав соисполнителей (участников):

3. Описание мер муниципального регулирования

Реализация мероприятий Программы предполагает осуществление комплекса мер муниципального регулирования: финансового и организационного характера, обеспечивающих практическое достижение целей и задач.

Организация и координация реализации муниципальной программы осуществляется ответственными исполнителями муниципальной программы – заместителем главы администрации муниципального образования городское поселение Ревда Ловозерского района, отделом по развитию городского хозяйства и управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городское поселение Ревда Ловозерского района. Финансирование расходов на реализацию Программы осуществляется в порядке, установленном для исполнения расходов бюджета муниципального образования.

Отдел по развитию городского хозяйства и управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городское поселение Ревда Ловозерского района организует первичный учет данных по показателям отчетности реализации Программы с целью отражения их в отчетности.

4. Описание механизмов управления рисками

Большое значение для успешной реализации мероприятий Программы имеет прогнозирование возможных рисков, связанных с достижением основных целей, решением задач, оценкой их последствий, а также формирование основных мер для их предотвращения.

К числу возможных рисков относятся внешние и внутренние.

Внешние риски:

- финансовые риски, связанные с недостаточным уровнем бюджетного финансирования;
- правовые риски, проявляющиеся в вероятности изменений действующего законодательства и невозможностью выполнения обязательств, в связи с данными изменениями;
- непредвиденные риски, связанные с резким ухудшением состояния экономики вследствие финансово-экономического кризиса.

Внутренние риски:

- административные риски, связанные с неэффективным управлением реализацией Программы, отсутствием или недостаточностью межведомственной координации.

По приоритету «Формирование комфортной городской среды» могут возникнуть следующие дополнительные риски:

1. Отсутствие вовлеченности граждан в реализацию муниципальных программ по благоустройству городской среды.
2. Формирование городской среды без детальной проработки проекта и учета мнения жителей, а также связанные с этим репутационные риски.
3. Отсутствие достаточных средств в федеральном, региональном и муниципальном бюджетах для финансирования Программы по благоустройству.

В целях управления рисками предусматривается:

- формирование эффективной системы управления реализацией Программы на основе четкого распределения функций и полномочий, как ответственного исполнителя Программы, так и участников;
- обеспечение эффективного взаимодействия участников Программы;
- проведение мониторинга изменений в законодательстве Российской Федерации и Мурманской области, своевременная подготовка проектов муниципальных правовых актов;
- перераспределение объемов финансирования в зависимости от динамики и темпов достижения поставленных целей, внешних факторов;
- проведение мониторинга выполнения Программы, регулярного анализа.

Перечень основных мероприятий и сведения об объемах финансирования муниципальной программы

№ пп	Программа, задача, основное мероприятие	Срок выполнения	Объемы и источники финансирования:(тыс.руб.)					Адрес объектов благоустройства согласно решению общественной комиссии	Исполнители, участники
			Годы реализации	Всего	МБ	ОБ	ВБС		
1.	Муниципальная программа "Формирование комфортной городской среды на территории муниципального образования городское поселение Ревда Ловозерского района на 2023-2025 годы»	2023-2025 годы	Всего						Заместитель главы администрации муниципального образования городское поселение Ревда Ловозерского района, отдел по развитию городского хозяйства и управлению муниципальным имуществом
			2023	9953,81	497,6905	9456,1195	-	Ул. Комсомольская, д.17,19	
			2024*						
			2025*						
1.1.	Организация и проведение мероприятий по благоустройству городской среды	2023-2025 годы	Всего						Заместитель главы администрации муниципального образования городское поселение Ревда Ловозерского района, отдел по развитию городского хозяйства и управлению муниципальным имуществом
			2023	9953,81	497,6905	9456,1195	-	Ул. Комсомольская, д.17,19	
			2024*						
			2025*						

1.1.1	Основное мероприятие: Проведение мероприятий по благоустройству дворовых территорий	2023- 2025 годы	Всего						Заместитель главы администрации муниципального образования городское поселение Ревда Ловозерского района, отдел по развитию городского хозяйства и управлению муниципальным имуществом
			2023	9953,81	497,6905	9456,1195	-	Ул. Комсомольская, д.17,19	
			2024*						
			2025*						
1.2.	Основное мероприятие: Проведение мероприятий по благоустройству муниципальных территорий общего пользования	2023- 2025 годы	Всего						Заместитель главы администрации муниципального образования городское поселение Ревда Ловозерского района, отдел по развитию городского хозяйства и управлению муниципальным имуществом
			2023*						
			2024*						
			2025*						

*Уточняется при согласовании областного бюджета

Порядок разработки, согласования и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых и общественных территорий

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработки, согласования и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых и общественных территорий при включении предложений в настоящую муниципальную программу (далее – Порядок) разработан в соответствии Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», Генеральным планом муниципального образования городское поселение Ревда Ловозерского района, утвержденным решением Совета депутатов городского поселения Ревда Ловозерского района от 25.01.2010 № 277 (в редакции решения от 24.03.2016 № 108-03), Правилами землепользования и застройки муниципального образования городское поселение Ревда и п.г.т. Ревда Ловозерского района Мурманской области, утвержденными решением Совета депутатов городского поселения Ревда Ловозерского района от 24.09.2010 № 42-02 (в редакции от 04.03.2022 № 153-04), Правила благоустройства территории муниципального образования - городское поселение Ревда Ловозерского района, утвержденными решением Совета депутатов городского поселения Ревда Ловозерского района от 25.10.2017 № 200-03 (в ред. решения от 05.09.2019 №295-03, в ред. решения от 23.03.2021 № 98-04, в ред. решения от 12.08.2021 № 119-04, в ред. решения от 24.12.2021 № 144-04), в целях обеспечения единой концепции архитектурного облика территории муниципального образования городское поселение Ловозерского района.

1.2. В качестве составных частей благоустройства территорий применяются декоративные, технические, планировочные, конструктивные элементы, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, знаки информации.

Все элементы благоустройства должны создавать композиционно-целостное единство и подчиняться общему дизайну концепции.

1.3. В составе дизайн-проекта благоустройства дворовой или общественной территории должны учитываться мероприятия по обеспечению физической, пространственной, информационной доступности дворовых и (или) общественных территорий для инвалидов и маломобильных групп населения.

2. Разработка дизайн-проектов

2.1. Дизайн-проект разрабатывается с учетом единого подхода к формированию современной комфортной городской среды и включает в себя текстовую (описательную) часть и графическую часть, в том числе в виде визуализированных изображений предлагаемого проекта.

2.2. Текстовая часть включает в себя следующие разделы:

- общая пояснительная записка,
- фотофиксация и описание существующих объектов,
- описание творческой концепции, ее основной идеи и смысловой направленности с учетом зонирования территорий благоустройства по возрастному принципу (площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста, подростков, площадки для отдыха взрослого населения, спортивные площадки).

2.3. Графическая часть включает в себя:

- схему планировочной организации земельного участка;
- ситуационный план с указанием инженерных коммуникаций;
- план расстановки малых архитектурных форм и оборудования,
- спецификацию МАФ и элементов.

2.4. При разработке дизайн-проектов следует учитывать следующие условия:

- условия сложившейся застройки;
- сеть внутривортовых пешеходных пространств следует формировать как единую систему, взаимосвязанную с функционально-планировочной организацией и окружающим ландшафтом;
- при выборе цветового решения необходимо учитывать цветовые контрасты, функциональные зоны, влияние географического расположения на колористическое решение, повышение эстетичности и комфортности среды.

2.5. Для системного решения градостроительных проблем городского поселения и создания многообразия и высоких эстетических качеств застройки необходимо отдавать предпочтение комплексному благоустройству дворовых территорий и общественных пространств с целью гармонизации городской среды, завершенности застройки, архитектурно-пространственной связи старых и новых элементов благоустройства.

3. Обсуждение дизайн-проектов

3.1. Для обсуждения населением дизайн-проекты размещаются на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования городское поселение Ловозерского района.

3.2. Дополнительно для обсуждения дизайн-проектов информация размещается на официальном сайте органов местного самоуправления.

3.3. В обсуждении дизайн-проектов принимают участие граждане, проживающие на территории муниципального образования городское поселение Ловозерского района.

3.4. Обращения принимаются органом местного самоуправления муниципального образования городское поселение Ловозерского района в рабочие дни:

- понедельник – четверг с 8:30 до 17:00 (перерыв с 13:00 до 14:00),
- пятница с 8:30 часов до 14:30,

по адресу: п. Ревда, ул. Победы, д. 29. Телефон для справок: 43-622, e-mail: admin_revda@mail.ru.

3.7. В случае отсутствия обращений о согласовании или о несогласовании дизайн-проектов, предлагаемого к обсуждению, соответствующее решение большинством голосов принимает общественная комиссия, состав которой утвержден постановлением Администрации муниципального образования городское поселение Ловозерского района в установленном порядке.

4. Согласование и утверждение дизайн-проектов

4.1. Обращения, поступающие в орган местного самоуправления и далее – в общественную комиссию, подлежат обязательной регистрации в журнале учета входящей корреспонденции.

4.2. По итогам рассмотрения каждого из поступивших обращений общественная комиссия принимает решение о рекомендации его к согласованию и утверждению, либо - к отклонению.

4.3. По окончании принятия обращений, общественная комиссия готовит протокол заседания и заключение.

Заключение содержит следующую информацию:

- общее количество поступивших обращений;
- количество поступивших обращений, оставленных без рассмотрения, с указанием причин отказа;
- количество одобренных обращений, рекомендуемых для согласования и утверждения с указанием причин одобрения.

Результаты заключения носят рекомендательный характер.

4.5. Одобренные общественной комиссией дизайн-проекты с указанием адресов размещения объектов включаются в Программу и утверждаются постановлением Администрации муниципального образования городское поселение Ловозерского района.

4.6. По просьбе представителей заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, направивших письменные обращения о согласовании или о несогласовании дизайн-проектов, решение общественной комиссии о результатах рассмотрения их обращений направляется им в письменной форме или сообщается устно с отметкой в журнале учета.

**Адресный перечень дворовых территорий
муниципального образования городское поселение Ревда
Ловозерского района**

№ пп	Адрес объекта инвентаризации	кадастровый номер	Год выполнения благоустройства
1	Вебера дом 6	51:02:020501:0048	
2	Комсомольская дом 9	51:02:020601:0005	2019
3	Комсомольская дом 17	51:02:020501:0036	2023
4	Комсомольская дом 19	51:02:020501:0032	2023
5	Комсомольская дом 25	51:02:0020501:84	
6	Комсомольская дом 27	51:02:0020501:85	
7	Комсомольская дом 34	51:02:020501:0070	
8	Комсомольская дом 36	51:02:020501:0066	
9	Комсомольская дом 40	51:02:020501:0030	
10	Металлургов дом 3	51:02:0020501:83	
11	Металлургов дом 4	51:02:020501:0063	
12	Нефедова дом 2	51:02:0020501:79	
13	Нефедова дом 4	51:02:0020501:80	
14	Нефедова дом 6	51:02:0020501:81	
15	Кузина дом 1	51:02:020501:0035	
16	Кузина дом 2	51:02:020503:3155	2020
17	Кузина дом 3	51:02:020501:0041	
18	Кузина дом 4	51:02:020503:3156	
19	Кузина дом 6	51:02:020503:3157	
20	Кузина дом 7 корп.1	51:02:020503:1579	
21	Кузина дом 7 корп.3	51:02:020503:0024	
22	Кузина дом 7 корп.2	51:02:020503:1577	
23	Кузина дом 7 корп.4	51:02:020503:1578	
24	Кузина дом 8	51:02:0020501:87	

25	Кузина дом 9	51:02:020503:0019	
26	Кузина дом 10	51:02:0020501:86	
27	Кузина дом 11 корп.1	51:02:020503:2266	2018
28	Кузина дом 11 корп.2	51:02:020503:2265	2018
29	Кузина дом 11 корп.3	51:02:020503:0020	2017
30	Кузина дом 13	51:02:020503:2268	2022
31	Кузина дом 15	51:02:020503:2267	
32	Пионерский дом 2	51:02:020402:0045	Признан аварийным
33	Победы дом 14	51:02:020402:0020	2019
34	Победы дом 16	51:02:020402:0021	
35	Победы дом 25	51:02:0020501:82	
36	Победы дом 27	51:02:020501:0045	
37	Победы дом 29	51:02:020501:0031	
38	Победы дом 31	51:02:020501:0029	
39	Победы дом 31а	51:02:020501:0033	
40	Победы дом 33	51:02:020501:0037	
41	Победы дом 37	51:02:020501:0060	
42	Победы дом 39	51:02:020501:0046	
43	Победы дом 42	51:02:0020402:12	
44	Умбозерская дом 3	51:02:020503:2264	2022
45	Умбозерская дом 5	51:02:020503:2263	2022
46	Умбозерская дом 7	51:02:020503:2262	2022
47	Умбозерская дом 9	51:02:020503:0021	
48	Солнечный дом 1	51:02:020503:0025	
49	Солнечный дом 2	51:02:020503:0027	
50	Комсомольская дом 1	51:02:0020601:28	
51	Комсомольская дом 3	51:02:0020601:27	МКД расселён

Адресный перечень наиболее посещаемых муниципальных общественных территорий муниципального образования городское поселение Ревда Ловозерского района

№ пп	нахождение территории общего пользования	наименование	Количество	Год выполнения благоустройства
1	ул.Кузина	Памятник погибшему экипажу самолета капитана Кузина Г.И. в п.Ревда	1	
2	ул.Металлургов	Самолет-памятник боевой славы, Хаукер-Харрикейн, п.Ревда	1	2021
3	ул.Металлургов	Памятный знак соотечественникам, погибшим в горячих точках	1	
4	ул.Кузина	Детские площадки (вне дворовых)	2	
5	ул.Кузина, ул.Комсомольская, ул.Металлургов	Городские леса	7	
6	ул. Металлургов	Детская площадка (включая площадку "Тихого отдыха")	1	
7	ул. Металлургов	Площадь им. Н.И. Кузнецова	1	
8	центральный родник на площади им. Н.И. Кузнецова,	Родник	1	2018-2020
	родник в автогородке «Лесной»	Родник	1	
9	ул. Кузина, Металлургов, Победы, Комсомольская	Центральные тротуары	6	
10	ул. Кузина, Металлургов, Победы, Комсомольская	Центральные газоны	5	
11	ул. Кузина, Победы, пер. Вебера	Автобусные остановки	7	
	Итого:		34	